

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВОДИМОГО В
ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ, ПО АДРЕСУ: г. ИЖЕВСК, УЛ. КРАСНОГЕРОЙСКАЯ, д. 60

г. Ижевск

« 28 » марта 2013г.

Проведено общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Ижевск, ул. Красногеройская, д. 60, проводимое в форме заочного голосования согласно уведомлений собственников с « 01 » марта 2013г. по « 25 » марта 2013г. путем заполнения бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и сдачи заполненных бланков решений до « 25 » марта 2013г. по адресу: г. Ижевск, ул. Красногеройская, 60 –

Общая полезная площадь многоквартирного дома составляет 25011,0 кв. м.

Занимаемая площадь собственниками помещений составляет 18051,6 кв. м.

Приняли участие в голосовании 211 собственников, обладающих 13521,3 кв.м, что составляет 74,89 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Секретарь собрания – Чубатый Андрей Васильевич.

В ходе собрания проведено голосование и приняты решения по следующим вопросам.

Блок №1 – организационные вопросы:

1. Избрать в состав счетной комиссии на проводимом общем собрании собственников помещений следующих участников собрания:

- Савичеву Ольгу Евгеньевну
- Кулишкину Юлию Сергеевну
- Петрову Марину Гарольдовну

Голосование проходило списком.

Избрание в состав счетной комиссии:

- Савичевой О. Е.
- Кулишкина Ю. С.
- Петровой М. Г.

Результаты голосования:

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 13229,2 кв.м., что составляет 73,29 % от общего имущества.

Против – 76,9 кв.м., что составляет 0,4 % от общего имущества.

Воздержались – 215,2 кв.м., что составляет 1,2 % общего имущества.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: избрать в состав счетной комиссии Савичеву О. Е.,
Кулишкину Ю. С., Петрову М. Г.

2. Местом хранения протоколов и решений общего собрания собственников помещений выбрать помещение: до момента регистрации ТСЖ – квартира №28, принадлежащая Кобылину В.К., после регистрации – по адресу регистрации ТСЖ.

За – 13270.6 кв.м., что составляет 73.55 % от общего имущества.
Против – 152 кв.м., что составляет 0.79 % от общего имущества.
Воздержались – 98.7 кв.м., что составляет 0.55 % общего имущества.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: местом хранения протоколов и решений общего собрания
собственников выбрать помещение: до момента регистрации ТСЖ – квартира № 28,
принадлежащая Кобылину В. К., после регистрации – по адресу регистрации ТСЖ.

3. Ознакомление собственников помещений с результатами общего собрания собственников помещений осуществлять путем размещения результатов (протоколы собрания и принятые решения) на информационных стендах каждого из подъездов дома. Обязанность по размещению результатов возлагается на инициаторов общего собрания собственников.

За – 13345.7 кв.м., что составляет 73.94 % от общего имущества.
Против – 76.9 кв.м., что составляет 0.4 % от общего имущества.
Воздержались – 98.7 кв.м., что составляет 0.55 % общего имущества.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: ознакомление собственников помещений с результатами общего
собрания собственников осуществлять путем размещения результатов на информационных
стендах каждого из подъездов дома. Обязанность по размещению результатов
возлагается на инициаторов общего собрания собственников

Блок №2 – создание Товарищества собственников жилья:

1. В целях управления многоквартирным домом по адресу г. Ижевск, ул. Красногеройская, 60
создать Товарищество Собственников Жилья (ТСЖ).

За – 13269.9 кв.м., что составляет 73.52 % от общего имущества.
Против – 76.9 кв.м., что составляет 0.4 % от общего имущества.
Воздержались – 174.5 кв.м., что составляет 0.97 % общего имущества.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: создать ТСЖ по адресу: г. Ижевск, ул. Красногеройская, 60

2. Присвоить ТСЖ наименование: полное – Товарищество собственников жилья
«Красногеройская, 60»; сокращенное – ТСЖ «Красногеройская, 60».

За – 13269.9 кв.м., что составляет 73.52 % от общего имущества.
Против – 76.9 кв.м., что составляет 0.4 % от общего имущества.
Воздержались – 174.5 кв.м., что составляет 0.97 % общего имущества.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: присвоить ТСЖ наименование: полное – Товарищество собственников
жилья «Красногеройская, 60»; сокращенное – ТСЖ «Красногеройская, 60»

3. Избрать местом регистрации ТСЖ: 426034 г. Ижевск, ул. Красногеройская, д. 60, кв. 132

За – 13269.9 кв.м., что составляет 73.52 % от общего имущества.
Против – 76.9 кв.м., что составляет 0.4 % от общего имущества.
Воздержались – 174.5 кв.м., что составляет 0.97 % общего имущества.

ПРИНЯТИ РЕШЕНИЕ: избрать местом регистрации ТСЖ: 426034 г. Ижевск, ул. Красногеройская, 60

4. Принять Устав ТСЖ «Красногеройская, 60».

За – 13074,4 кв.м., что составляет 72,43 % от общего имущества.
Против – 155,9 кв.м., что составляет 0,84 % от общего имущества.
Воздержаться – 291 кв.м., что составляет 1,62 % общего имущества.

ПРИНЯТИ РЕШЕНИЕ: принять Устав ТСЖ «Красногеройская, 60»

5. Поручить регистрацию ТСЖ и наделить полномочиями заявителя для обращения в органы государственной регистрации, а также полномочиями на представление интересов собственников помещений дома по вопросам создания и организации работы ТСЖ Председателю Правления ТСЖ.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 13269,9 кв.м., что составляет 73,52 % от общего имущества.
Против – 76,9 кв.м., что составляет 0,4 % от общего имущества.
Воздержаться – 174,5 кв.м., что составляет 0,97 % общего имущества.

ПРИНЯТИ РЕШЕНИЕ: поручить регистрацию ТСЖ и наделить полномочиями заявителя для обращения в органы государственной регистрации, на представление интересов собственников помещений дома – председателю ТСЖ

Блок №3 – избрание правления и ревизора ТСЖ:

1. Избрать в состав членов правления ТСЖ:

- Кобылин Владимир Кириллович
- Овинцева Ольга Николаевна
- Бакулев Сергей Анатольевич
- Чубатый Андрей Васильевич
- Агеев Сергей Николаевич

Голосование проходило списком:

Результаты голосования:

- Кобылин В. К.
- Овинцева О. Н.
- Бакулев С. А.
- Чубатый А. В.
- Агеев С. Н.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 13269,9 кв.м., что составляет 73,52 % от общего имущества.
Против – 76,9 кв.м., что составляет 0,4 % от общего имущества.
Воздержаться – 174,5 кв.м., что составляет 0,97 % общего имущества.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав членов правления ТСЖ: Кобылина В. К., Овинцеву О. Н., Бакулева С. А., Чубатого А. В.

2. Избрать ревизором ТСЖ:

- Коваленко Валерий Тимофеевич.

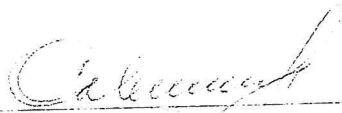
За - 13074.4 кв.м., что составляет 72.46 % от общего имущества.

Против - 76.9 кв.м., что составляет 0.4 % от общего имущества.

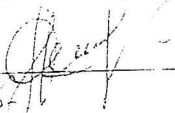
Воздержались - 370 кв.м., что составляет 2.03 % общего имущества.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать ревизором ТСЖ Коваленко В. Т.

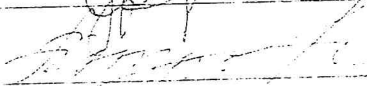
Счетная комиссия



/ Савичева О. Е. /



/ Кулишкина Ю. С. /



/ Петрова М. Г. /

Секретарь собрания



/ Чубатый А. В. /

~~Список~~ о лицах, проголосовавших на общем собрании собственников жилья в форме ~~личного~~ голосования за создание ТСЖ, о принадлежащих этим лицам долях в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме по ул. Красногеройская-60.

№	Ф.И.О.	Доля в праве общей собств. на общее имущ.в МКД в %	Общая площадь в кв.м.
1	Гайдай В.Г.	0,42	75,1
3	Дивлекеева А.Г.	0,54	97,9
5	Дмитриев В. С.	0,28	49,75
5	Дмитриева В. М.	0,28	49,75
6	Поролова В.Г. (4/5)	0,43	78
6	Федорова К.Ю. (1/5)	0,11	19,5
7	Костицина Т.Р.	0,42	75,5
8	Гурьянова М.Н. (1/2)	0,27	49,45
8	Гурьянова М.В. (1/2)	0,27	49,45
9	Лекомцев А.Г. (1/2)	0,27	49
9	Лекомцев Л.В. (1/2)	0,27	49
10	Бакулев С.А.	0,42	75,8
11	Саложников О.Н.	0,55	99,5
12	Соболева Н.Н.	0,54	98
14	Сергиенко В.А.	0,53	96,1
15	Куртеев А.П. (1/4).	0,13	24,3
15	Куртеева Ж.С. (1/4).	0,13	24,3
15	Куртеева А.А. (1/4).	0,13	24,3
15	Куртеев Г.А. (1/4)	0,13	24,3
16	Шамаева Н.П.	0,42	76,4
18	Корнеева И.Л.	0,55	98,4
19	Вьюн Т.М.	0,42	75,7
20	Такиудлин Р.Г. (1/3)	0,18	32,97
20	Такиудлина Р.И. (1/3)	0,18	32,97
20	Такиудлин Р.Р. (1/3)	0,18	32,96
21	Степанова З.И.	0,55	99,5
22	Шушакова Н.В.	0,42	76,4
23	Мусин М.В.	0,55	99,5
24	Агапова И.С.	0,55	98,7
25	Герасимова С.В.	0,42	75,8
26	Гильманова Г.Т.	0,55	99,4
27	Крутько И.А.	0,55	98,8
28	Кобылин В.К.	0,33	59,1
29	Замятина Л.Г.	0,64	115,4
30	Агафонова В.И.	0,43	77,7
31	Кириченко А.В. (1/2),	0,32	57,5
31	Кириченко С.И. (1/2)	0,32	57,5
32	Матьцева Ю.В.	0,42	77,1
34	Лыкова Т.П.	0,43	77,3

№ кв.	Ф.И.О.	Доля в праве общей собств. на общее имущ.в МКД в %	Общая площадь в кв.м.
35	Тохтамыш М.М.	0,63	114,5
38	Арсиевков Э.В.	0,44	78,6
39	Коваленко Л.Д.	0,65	116,9
40	Зембахтин А.В. (1/3)	0,15	26,4
	Зембахтина Т.С. (1/3)	0,15	26,4
	Зембахтина Е.А. (1/3)	0,15	26,4
41	Матыева Ю.В.	0,64	115,3
42	Кириченко Г.Ф.	0,44	78,8
43	Макарова Е.А.	0,65	116,9
44	Лях В.Т.	0,44	79
45	Петров В.В.	0,65	116,9
46	Крылов Н.Ф. (1/2)	0,21	38,8
	Крылова В.Т. (1/2)	0,21	38,8
47	Абашкина Е. В.	0,78	140,9
48	Овинцева О.Н.	0,43	77,3
50	Жуков А.П. (3/4)	0,32	58,1
	Жукова С.Н. (1/4)	0,11	19,4
51	Семдянов А.Н.	0,78	140,4
53	Страхов В.А.	0,78	140,2
56	Феофилактов В.Т.	0,44	78,6
57	Рогозин Л.А.	0,79	143,5
58	Данилова Т.А.	0,43	78,5
59	Климова О.А. (1/2)	0,4	71,55
	Климов С.А. (1/2)	0,4	71,55
60	Ложкин А.С.	0,44	78,9
61	Собко И.В.	0,79	142,1
62	Богданова Н.В.	0,44	79
64	Шульц Н.В.	0,33	59,8
65	Ганиев И.Н. (3/20),	0,1	17,5
	Ганиева З.К. (8/20),	0,26	46,7
	Ганиев Н.К. (9/20)	0,29	52,5
67	Клыков Л.А.	0,65	116,6
68	Эркишева Т.Г.	0,43	78
69	Петров Э.Г.	0,65	116,5
72	Мазикова Г.К.	0,43	77,4
73	Артамонов В.А.	0,65	117,1
77	Ватиахметов О.И. (1/3)	0,22	39,24
	Ватиахметова Е.А. (1/3)	0,22	39,23
	Ватиахметова Е.О. (1/3)	0,22	39,23
78	Кравченко Е.В.	0,43	78,5
79	Поздеев Л.Р.	0,65	117,7
81	Хасанова З.Б.	0,65	117,6
84	Аржникова Л.М. (1/2),	0,22	39,4
	Аржников А.К. (1/2)	0,22	39,4

№ кв.	Ф.И.О.	Доля в праве общей собств. на общее имущ.в МКД в %	Общая площадь в кв.м.
86	Коньшев Р.В.	0,44	78,8
87	Стерхова Р.К.	0,79	142,4
90	Лекомцев И.А.	0,44	78,6
91	Кузнецова И.Ю.	0,79	142,5
92	Зворыгина Л.В.	0,43	78,2
93	Рогозин А.Л.	0,79	142,9
94	Пчельников А.А. (1/2)	0,22	39,15
	Пчельникова Н.В. (1/2)	0,22	39,15
96	Корольчук Е.А.	0,44	78,6
97	Дмитриев А.В.	0,79	143,3
98	Зорина Н.А.	0,43	77,9
99	Щекатуров В.О.	0,8	143,6
100	Савичева О. Е. (2/3)	0,29	52,2
	Савичев Г.С. (1/3)	0,14	26,1
101	Белобородова О.А. (1/3).	0,26	47,14
	Кулишкина Ю.С. (2/3).	0,52	94,26
102	Кононенко Е.Л.	0,43	78,4
104	ОАО «ИРЗ»	0,43	78,4
105	Чубатый А.В.	0,78	141,2
109	Галкин К.А. (1/2),	0,41	74,3
	Галкина А.Е. (1/2)	0,41	74,3
110	Корелин В.Г. (1/4)	0,11	19,73
	Корелина Е.Г. (1/4)	0,11	19,73
	Корелина Я.В. (1/4)	0,11	19,72
	Корелина В.А. (1/4)	0,11	19,72
111	Рудаков А.В. (1/2).	0,39	71,1
	Рудакова Т.В. (1/2)	0,39	71,1
112	Лебедев И.И.	0,44	78,7
113	Агеев С.Н.	0,79	142,7
114	Симонов В.Н.	0,44	78,7
115	Колотова Н.Ю. (1/2).	0,39	71,2
	Колотова Е.А. (1/2)	0,39	71,2
116	Коробейникова Т.В.	0,43	78,2
119	Заровняева О.Н.	0,43	78,4
121	Заровняев С.С.	0,64	116
122	Томашин Н.А.	0,44	78,8
123	Самуськина Н.Г.	0,61	110,7
124	Гребенев Д.А.	0,43	78
125	Росинкин А.Л.	0,64	116,1
126	Михайлова А.Н.	0,44	78,7
129	Мирнова Т.Е.	0,62	112,1
130	Гребенев С.А.	0,44	78,9
131	Свитковская Е.Ю. (2/3).	0,43	76,8
	Свитковский С.А. (1/3)	0,21	38,4

№ кв.	Ф.И.О.	Доля в праве общей собств. на общее имущ. в МКД в %	Общая площадь в кв.м.
132	ОАО «ИРЗ»	0.31	56.5
133	Скиргайло М.В. (1/2) Скиргайло В.В. (1/2)	0.27	48.95
136	Фишин Ю.В.	0.55	98.5
137	Неустроев А.Н.	0.55	98.9
138	ОАО «ИРЗ»	0.42	75.3
142	Валеев Т.А.	0.54	98.2
143	Сенюгин М.А.	0.55	98.6
144	Артамонова О.В.	0.42	75.4
148	Кудрин И.В. (1/3) Кудрина С.В. (1/3) Кудрина А.И. (1/3)	0.19 0.18 0.18	33.27 33.26 49.4
149	Поляков С.И. (1/2) Полякова Р.К. (1/2)	0.27 0.27	49.4 75.6
150	Малышев С.И.	0.42	24.65
151	Костылев Ю.А. (2/8) Костылева Т.Н. (4/8) Костылева А.Ю. (1/8) Костылев В.Ю. (1/8)	0.14 0.27 0.07 0.07	49.31 12.32 12.32 98.6
155	Макеева Н.Н.	0.55	76.4
156	Зворыгин В.Н.	0.42	99.1
158	Чураков К.Н.	0.55	11016,5
ИТОГО:		61.03	

Исключение из состава:

Овечкин Н.А.	0.57	103.15
Коробейников С.В.	0.60	124.25
ООО "Болт-Тайт"	1.4	253.5
Зубопротезное предприятие (ОАО ИРЗ)	1.31	235.9
Мальцев Ю.В. общ. (ООО "Стандартные технологии")	1.39	251.1
Шурыгин В.В. общ. (ООО "Стандартные технологии")	1.56	281.8
ИТОГО:	6.92	1249,7

**Список собственников машиномест
(подземный гаражный комплекс дома по ул. Красногеройская, 60)**

№ места	Ф.И.О.	Доля в праве общей собственности в %	Площадь в кв. м.
6	Копылов Р.В.	0.1	18,5
7	Наймуллин А.Р.	0.1	18,6
10	Сенюгин А.М.	0.1	17,3

13	Грязнов А.Р.	0,09	15,7
16	Стерхова Р.К.	0,09	15,9
17	Стерхов А.С.	0,09	16,0
25	Чубатый А.В.	0,09	15,4
31	Фишин Ю.В.	0,09	15,6
39	Страхов В.А.	0,16	29,1
40	Сергиенко В.А.	0,16	29,3
47	Рогозин Л.А.	0,21	37,7
1,5,8,12,14,15,18,19, 20,21,26,27,28,29,30, 32,33,34,35,37,38,41, 42,43,44,45,46,48-61	ОАО «ИРЗ»	4,29	774,6
ИТОГО:		5,57	1003,7

Всего жилых и нежилых помещений –

100%

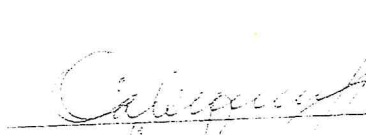
18051,6 кв.м.

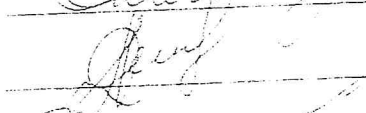
Проголосовало за создание ТСЖ –

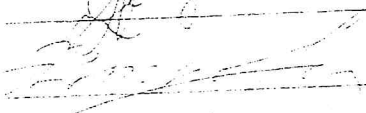
73,52%

13269,9 кв.м.

Счетная комиссия

 Савичева О. Е. /

 / Кулишкина Ю. С. /

 / Петрова М. Г. /

Секретарь собрания

 / Чубатый А. В. /