

ПРОТОКОЛ № 2/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ижевск, ул. Красногеройская, 60

г. Ижевск

«19» апреля 2017 г.

Форма голосования – заочное голосование.

Время проведения собрания: с 13 марта 2017 года по 26 марта 2017 года.

Повестка дня общего собрания:

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание членов счетной комиссии для подведения итогов голосования на общем собрании.
4. Утверждение отчета о выполнении мероприятий по текущему ремонту.
5. Утверждение перечня и сроков проведения работ по текущему ремонту МКД на 2017 года (согласно плану ФХД на 2017 г.).
6. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, перечня, объема работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, стоимости работ, источника финансирования (согласно приложению № 1 к материалам общего собрания).
7. Утверждение лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать акты приема выполненных работ по капитальному ремонту и иные документы.
8. Об одобрении перевода неиспользуемых и сэкономленных денежных средств на депозитный счет. О наделении ТСЖ «Красногеройская, 60» правом выбора банка для открытия депозитного счета, а также правом совершения всех фактических и юридических действий по переводу денежных средств.
9. О направлении экономии по всем статьям расходов на проведение текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме и наделении Правления ТСЖ правом распоряжения средствами фонда на цели проведения работ по текущему ремонту.

Подведение итогов голосования проводится счетной комиссией в составе:

- 1) Агеевой О.В.
- 2) Даниловой Т.А.
- 1) Коробейниковой О.Л.

В период срока приема поступило 105 (Сто пять) бюллетеней для голосования. Установлено, что количество голосов собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме № 60 по ул. Красногеройская в г. Ижевске на «06» апреля 2017 г. составляет 17260,2 кв.м. голосов согласно техническому паспорту на многоквартирный дом № 60 по ул. Красногеройская в г. Ижевске. Общее количество голосов, принявших участие в голосовании – 9274,52 кв.м., что составляет 53,73 % от общего числа голосов собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме № 60 по ул. Красногеройская в г. Ижевске. Таким образом, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания в соответствии с ч. 3 ст. 45 ЖК РФ.

Недействительными признаны 4 (четыре) бюллетеня для голосования ввиду их сдачи после окончания срока приема. Данные бюллетени не учтены при расчете голосов.

1. Первый вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений Кобылина Владимира Кирилловича.

Проголосовали:

«За» - 9274,52 голосов, что составляет 53,73 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: избрать Председателем общего собрания собственников помещений Кобылина Владимира Кирилловича.

2. Второй вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Фоменко Юлию Александровну.

Проголосовали:

«За» - 9274,52 голосов, что составляет 53,73 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном

доме.

Принято решение: избрать секретарем собрания Фоменко Юлию Александровну.

3. Третий вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Избрать в счетную комиссию для подведения итогов голосования на заочном голосовании собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме № 60 по ул. Красногеройская в г. Ижевске Агееву О.В., Данилову Т.А., Коробейникову О.Л.

Проголосовали:

«За» - 9274,52 голосов, что составляет 53,73 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: избрать в счетную комиссию для подведения итогов голосования на заочном голосовании собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме № 60 по ул. Красногеройская в г. Ижевске Агееву О.В., Данилову Т.А., Коробейникову О.Л.

4. Четвертый вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Утвердить отчет о выполнении мероприятий по текущему ремонту.

Проголосовали:

«За» - 9174,72 голосов, что составляет 53,16% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 99,8 голосов, что составляет 0,58 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: утвердить о выполнении мероприятий по текущему ремонту.

5. Пятый вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Утвердить перечень и сроки проведения работ по текущему ремонту МКД на 2017 года (согласно плану ФХД).

Проголосовали:

«За» - 9098,52 голосов, что составляет 52,71% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 176 голосов, что составляет 1,02 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: утвердить перечень и сроки проведения работ по текущему ремонту МКД на 2017 года (согласно плану ФХД).

6. Шестой вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, перечень, объем работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, стоимость работ, источник финансирования (согласно приложению № 1 к материалам общего собрания).

Проголосовали:

«За» - 8956,72 голосов, что составляет 51,89% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 317,8 голосов, что составляет 1,84 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу не принято, поскольку требует набора квалифицированного большинства голосов.

7. Седьмой вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Утвердить в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать акты приема выполненных работ по капитальному ремонту и иные документы Кобылина Владимира Кирилловича (кв.28).

Проголосовали:

«За» - 9086,12 голосов, что составляет 52,64% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 188,4 голосов, что составляет 1,09 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: утвердить в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать акты приема выполненных работ по капитальному ремонту и иные документы Кобылина Владимира Кирилловича (кв.28).

8. Восьмой вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Одобрить перевод неиспользуемых и сэкономленных денежных средств на депозитный счет, наделить ТСЖ «Красногеройская, 60» правом выбора банка для открытия депозитного счета, а также правом

совершения всех фактических и юридических действий по переводу денежных средств.

Проголосовали:

«За» - 8881,72 голосов, что составляет 51,48% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 389,8 голосов, что составляет 2,26 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу не принято, поскольку требует набора квалифицированного большинства голосов.

9. Седьмой вопрос вынесен на голосование в формулировке:

Направить экономию по всем статьям расходов на проведение текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме и наделить Правление ТСЖ правом распоряжения средствами фонда на цели проведения работ по текущему ремонту.

Проголосовали:

«За» - 9086,82 голоса, что составляет 52,65 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«Против» - 187,7 голосов, что составляет 1,09 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу не принято, поскольку требует набора квалифицированного большинства голосов.

Подписи:

Председатель собрания

 / Кобылин В.К.

Секретарь собрания

 / Фоменко Ю.А.

Члены счетной комиссии

 / Агеева О.В.

 Данилова Т.А.

 /Коробейникова О.Л.